

1.

МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ
ТҮПҚАРАҒАН АУДАНЫ
АҚШҰҚЫР АУЫЛЫНЫҢ
ӘКІМІ



АКИМ
СЕЛА АКШУКУР
ТУПКАРАГАНСКИЙ РАЙОНА
МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

ШЕШІМ

РЕШЕНИЕ

« 04 » 04 20 22 жыл
Ақшұқыр ауылы

№ 86
село Акшукур

**Ахмеджанова Жанна Усенхановнаға
жер учаскесінің нысаналы мақсатын
өзгерту туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 19, 49-1-баптарына және Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 35-бабына, Ахмеджанова Жанна Усенхановнаның өтінішіне және 2022 жылғы 29 маусымдағы Түпқараған аудандық жер учаскелерін беру және өзге де жер мәселелерін қарау жөніндегі комиссия отырысының №20 хаттамасына сәйкес,
ШЕШІМ ЕТЕМІН:

1. Жер пайдалану жоспарына сәйкес, Ахмеджанова Жанна Усенхановнаға (ЖСН:800309402397) Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылында орналасқан, көлемі 0,2775 га, кадастрлық нөмірі 13-199-002-6564, нысаналы мақсаты «шағын орталық құрылысын салу үшін» берілген жер учаскесінің нысаналы мақсаты «Керемет-2» жекеменшік бөбекжай-бақшасы құрылысын салу үшін» деп өзгертіліп берілсін.

2. Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінбейді.

3. Шектеулермен ауыртпашылықтар: жоқ

4. "Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесіне жер-кадастрлық құжаттамасына тиісті өзгерістер енгізу сұралсын.

5. Осы шешімге қол қойылған күннен бастап 6 (алты) ай ішінде "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорация" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Маңғыстау облысы бойынша филиалы-Тіркеу және жер кадастры бойынша Түпқараған аудандық бөліміне тіркеуге алу сұралсын.

6. Осы шешім қол қойылған күннен бастап қолданысқа енгізіледі.

Ауыл әкімі



Е. Жәнібек


 Сертификат № 0022913925 от 13.06.2013 г.
 Кадастровый № 144-002-0504 площадью 12.10 кв. м.
 Жилищно-коммунального хозяйства и жилищно-коммунального хозяйства
 № 11.03.
 Исполнитель: А. И. Ибрагимов
 от 03/11
 Подпись: Ибрагимов А. И.
 Подпись: Ибрагимов М.

**2022 жылғы 24 маусымдағы №13 санды жер учаскесін сатып
алу-сату (жалға) шартына қосымша келісім шарты**

Маңғыстау облысы
Форт-Шевченко қаласы

№ 27

« 28 » 07 2022ж

Біздер төменде қол қоюшылар: Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы **Ильджанов Саламат Кожабергеневич** Қазақстан Республикасы «Жер кодексінің» 35 бабының 1-бөліміне сәйкес, бұдан әрі қарай «Сатып беруші» және әрі қарай **Ахмеджанова Жанна Усенхановна** «Сатып алушы» деп атала отырып, Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімімен жасакталған **2022 жылғы 24 маусымдағы №13 санымен тіркелген** жер учаскесін сатып алу-сату келісім шартына, төмендегідей қосымша келісім жасасты:

1. Шарттың бастамасы өзгеріссіз қалдырылып, келесі мазмұнда жазылсын: «Біздер төменде қол қоюшылар Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы **Ильджанов Саламат Кожабергеневич** Қазақстан Республикасы «Жер кодексінің» 35 бабының 1-бөліміне сәйкес, бұдан әрі қарай «Сатып беруші» және бұдан әрі қарай **Ахмеджанова Жанна Усенхановна** «Сатып алушы» деп атала отырып, 2022 жылдың 07 шілдедегі Ақшұқыр ауылының әкімінің №86 санды шешімі негізінде **2022 жылғы 24 маусымдағы №13 санды санымен тіркелген** жер учаскесінің жалға беру құқығын сатып алу-сату келісім шартындағы, Түпқараған ауданы, Ақшұқыр ауылы, О.Нұрбаев көшесі, №63/1 учаскесі, кадастрлық нөмері 13-199-002-6564, жер көлемі 0,2775 гектар жер учаскесінің нысаналық мақсаты «**шағын орталық құрылысын салу үшін**» деген сөздер «**Керемет-2**» жекеменшік бөбекжай-бақшасы құрылысын салу үшін» деген сөздерімен өзгертіліп оқылсын.

2. Осы келісіммен өзгертілмеген шарттың жағдайлары өз күшін сақтайтын және шартқа отырушылардың орындауына міндетті болып табылады.

3. Осы келісім шарттың айнымас бөлігі болып табылады.

4. Осы келісім-шартқа екі жақ қол қойып, тиісті орында тіркеуден өткен сәттен бастап күшіне енеді.

Шартқа отырушылардың заңды мекен-жайы және реквизиттері:

«Жалға беруші»

«Жалға алу құқығын сатуып алушы»

«Түпқараған аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-сі
Есеп шоты № KZ24070105KSN0000000
БИК KCMFKZAA КБК-11 КНП-911
Код 303101
Қазынашылық комитеті ҚМҚР
Астана қаласы салық комитеті
Түпқараған аудандық аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы

Ахмеджанова Жанна Усенхановна
ЖСН: 800309402397

С.К. Ильджанов

Ж.У.Ахмеджановна

20.01.2024г. жд. ДКП 1/2 рөлүгү
 Н.С. Аманжолуевге
 ишкерлерге



Караулов

Қазақстан Республикасының Сударалық Үкіметінің		1
Өтініш № 002232913936	Тіркеу ісі № 1263	
Кладатрлық № 144-002-0566	Толықтан алынған уақыты 12.10.2024	
Жұмыс жасауға тиіс мүлік объектісінің мәжбүрлі жайы:		
Аманжолуев а. уи. С. Курбанов, с/т-е 06/17		
Тіркеу (мәжбүр)	Караулов А.	Қолы
Басқа Спектралық	Мухамбетов М.	Қолы